

茂名市公馆镇油库围墙改造工程

【项目编号：GDZD202104】

竞争性磋商文件

广东至道工程管理有限公司

发布日期：2021年11月

温馨提示

- 一、网络公示的采购文件仅供浏览用，以供应商报名并购买后版本为准。
- 二、响应文件格式为通用版，请按采购项目实际需要填写。
- 三、购买磋商文件后，供应商应密切关注相关媒体上发布的澄清公告。
- 四、供应商请注意区分保证金及成交服务费收款账号的区别，务必将保证金按采购文件的要求存入指定的保证金专用账户，成交服务费存入成交通知书中指定的服务费账户。
- 五、如无另行说明，响应文件递交时间为响应文件递交截止时间之前 30 分钟内。
- 六、磋商截止时间后，本公司不接收任何响应文件，因此，请适当提前到达。
- 七、为了提高政府采购效率，节约社会交易成本与时间，希望购买了采购文件而决定不参加本次项目的供应商，在响应文件递交截止时间的 3 日前，按《磋商邀请函》中的联系方式，以书面形式告知我司。对您的支持与配合，谨此致谢。
- 八、招标代理机构的法律地位决定了其对供应商购买磋商文件时提交的相关资料的真伪不做出判断，如供应商发现相关资料被盗用或复制，建议供应商遵循法律途径解决，追究侵权者责任。

（本提示内容非采购文件的组成部分，仅为善意提醒。如有不一致，以采购文件为准）

目 录

| | |
|-------------------|----|
| 第一部分 磋商邀请函..... | 1 |
| 第二部分 采购项目内容..... | 3 |
| 第三部分 响应供应商须知..... | 19 |
| 第四部分 合同书格式..... | 33 |
| 第五部分 磋商文件格式..... | 47 |

第一部分 磋商邀请函

各供应商：

广东至道工程管理有限公司受茂名市茂南区公馆镇人民政府的委托，拟对茂名市公馆镇油库围墙改造工程进行竞争性磋商采购，欢迎符合资格条件的服务商参加。

一、采购项目编号：GDZD202104

二、采购项目名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程

三、采购预算：捌拾肆万肆仟捌佰伍拾肆元肆角伍分（¥844,854.45元）

四、项目内容、需求及数量：

1、采购项目内容：茂名市公馆镇油库围墙改造工程，详见工程量清单；

2、简要技术要求或采购项目的性质：详见磋商文件“采购项目内容”；

3、采购数量：1 项；

4、本项目不分包，响应供应商应对本项目内所有的磋商内容进行报价，不允许只对其中部分内容进行报价。

五、供应商资格：

1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的企（事）业法人、其他组织，取得合法工商营业执照，并具有相关经营范围；

3、投标人须具有市政公用工程施工总承包三级或以上资质，并取得安全生产许可证；

4、项目负责人需具备市政公用工程二级或以上建造师，取得安全生产考核合格证；

5、本项目投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下情形之一：①记录失信被执行人；②重大税收违法案件当事人名单；③政府采购严重违法失信行为。同时，在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中查询没有处于禁止参加政府采购活动的记录名单。

6、本项目不接受联合体。

六、符合资格的供应商在2021年11月12日至 2021年11月18日期间（上午9:00~11:00下午15:00~

17:00, 法定节假日除外) 到广东至道工程管理有限公司(地址同等响应文件递交地点) 购买磋商文件, 磋商文件每套售价300.00元(人民币), 售后不退。报名方式为现场报名, 购买磋商文件时须提供以下资料:

- 1、法定代表人证明书或法定代表人授权委托书(原件);
- 2、营业执照副本(三证合一的请携带营业执照)、安全生产许可证副本、企业资质证书副本(复印件加盖公章);
- 3、拟投入项目负责人的市政公用工程二级建造师或以上资格证书, 并取得安全生产考核合格证(复印件加盖公章);
- 4、法定代表人或授权委托人身份证(原件)。

(备注: 采购代理机构对响应供应商提交证件资料的核对, 不代表其资格的确认。响应供应商的资格最终以评标委员会根据其响应文件中的相关资料作出的评审结论为准。)

七、响应文件递交截止日期: 2021年11月22日09时30分

八、响应文件递交地点: 茂名市双山七路1号大院世纪花园11号202房

(开始受理响应文件时间: 2021年11月22日09时00分)

九、磋商时间: 2021年11月22日09时30分

十、磋商地点: 茂名市双山七路1号大院世纪花园11号202房

十一、磋商文件公示/下载:

1、采购人联系人: 茂名市茂南区公馆镇人民政府

电 话: 0668-2170560

2、采购代理机构联系人: 刘小姐

电话: 0668-2200229

联系地址: 茂名市双山七路1号大院世纪花园11号202房

3、采购信息查询:

<http://gd-zhidao.com/> (广东至道工程管理有限公司)

十二、采购代理机构期望得到的协助与配合:

如对采购文件有任何澄清修改, 采购代理机构将会在广东至道工程管理有限公司网站上发布公告, 在投标截止日前可能会有更正公告, 磋商截止前3日可能会有延期公告, 请采购文件收受人予以高度重视。

广东至道工程管理有限公司

2021年11月12日

第二部分 采购项目内容

一、项目情况介绍：

- 1、项目名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程；
- 2、建设地点：茂名市公馆镇；
- 3、资金来源：财政资金；
- 4、施工内容：本工程位于茂名市公馆镇。主要内容包含拆除原有砼地面200mm、新建红砖砌围墙长度约为194.79m，普通围墙为157.53m，形象墙为37.26m等；
- 5、说明：暂估价、暂列金额、绿色施工安全防护措施费不参与竞争，所有投标单位必须按本最高限价所列暂估价、暂列金额、绿色施工安全防护措施费报价，暂估价结算时按实调整，暂列金额按实际发生结算。（若投标单位所投报价中暂估价、暂列金额、绿色施工安全防护措施费与招标文件中所列相关费用不一致的，则作为废标处理）。

二、工程量清单：

单位工程投标报价汇总表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程 标段： 第1页 共1页

| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
|------|---------------------|-----------|-----------|
| 1 | 分部分项工程费 | | |
| 1.1 | 第一章 土石方工程 | | |
| 1.2 | 第四章 砌筑工程 | | |
| 1.3 | 第五章 混凝土及钢筋混凝土工程 | | |
| 1.4 | 第八章 门窗工程 | | |
| 1.5 | 第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 | | |
| 1.6 | 第十四章 油漆、涂料、裱糊工程 | | |
| 1.7 | 第二章 道路工程 | | |
| 1.8 | 第一章 拆除工程 | | |
| 1.9 | 第九章 运输工程 | | |
| 1.10 | 第一章 道路工程 | | |
| 2 | 措施项目费 | | |
| 2.1 | 绿色施工安全防护措施费 | 32918.76 | |
| 2.2 | 其他措施项目费 | | |
| 3 | 其他项目费 | | |
| 3.1 | 暂列金额 | | |
| 3.2 | 暂估价 | 150000.00 | |
| 3.3 | 计日工 | | |
| 3.4 | 总承包服务费 | | |
| 3.5 | 索赔费用 | | |
| 3.6 | 现场签证费用 | | |
| 3.7 | 预算包干费 | | |
| 3.8 | 工程优质费 | | |
| 3.9 | 消纳费 | | |
| 3.10 | 其他费用 | | |
| 4 | 规费 | | |
| 5 | 税前工程造价 | | |
| 6 | 增值税销项税额 | | |
| 7 | 工程造价 | | |
| 8 | 其中：人工费 | | |
| | 投标报价合计 | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段:

第1页, 共4页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------|--------------|-----------------|--|------|---------|-------|----|-----|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | |
| | | | | | | | | 暂估价 | |
| | | 第一章 土石方工程 | | | | | | | |
| 1 | 010101003001 | 挖沟槽土方 | 1、土壤类别:综合考虑 2、施工方式:挖掘机挖土为主,人工挖土辅助 | m3 | 199.361 | | | | |
| 2 | 010103001001 | 回填方 | 1、密实度要求:回填土 夯实机夯实 槽、坑 2、填方材料品种:现场土方 | m3 | 199.361 | | | | |
| 3 | 010103002001 | 余方弃置 | 1、废弃料品种:现场土方 2、运距:5km 3、施工方式:挖掘机装 | m3 | 141.554 | | | | |
| | | 第四章 砌筑工程 | | | | | | | |
| 4 | 010401003001 | 实心砖墙 | 1、砖品种、规格、强度等级:红砖 240×115×53 2、墙体类型:外墙 3、砂浆强度等级、配合比:湿拌砌筑砂浆 | m3 | 103.188 | | | | |
| | | 第五章 混凝土及钢筋混凝土工程 | | | | | | | |
| 5 | 010501001001 | 垫层 | 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等 | m3 | 22.975 | | | | |
| 6 | 010501002001 | 带型基础 | 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25砼 | m3 | 96.346 | | | | |
| 7 | 010502001001 | 矩形柱 | 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25砼 | m3 | 35.392 | | | | |
| 8 | 010503001001 | 基础梁 | 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25砼 | m3 | 22.234 | | | | |
| 9 | 010503004001 | 圈梁 | 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25砼 | m3 | 15.120 | | | | |
| 10 | 010507005001 | 扶手、压顶 | 1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C25砼 | m3 | 19.362 | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第2页，共4页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------------|---|----------------|----------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 |
| | | | | | | | | 暂估价 |
| 11 | 010515001001 | 现浇构件钢筋 | 1、钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 螺纹钢 Φ 25以内 III | t | 5.964 | | | |
| 12 | 010515001002 | 现浇构件钢筋 | 1、钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10 | t | 4.953 | | | |
| | | 第八章 门窗工程 | | | | | | |
| 13 | 010802004001 | 防盗门 | 1、门框、扇材质:豪华不锈钢门 | m ² | 4.356 | | | |
| | | 第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 | | | | | | |
| 14 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1、墙体类型:外墙 2、面层厚度、砂浆配合比:20mm湿拌抹灰砂浆Wpm20 | m ² | 1158.000 | | | |
| 15 | 011207001001 | 墙面装饰板 | 1、轻钢龙骨 中距(mm)竖603横1500 2、面层材料品种、规格、颜色:氟碳铝塑板(铝厚50+50 4mm) | m ² | 152.860 | | | |
| | | 第十四章 油漆、涂料、裱糊工程 | | | | | | |
| 16 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1、油漆品种、刷漆遍数:真石漆 | m ² | 1158.000 | | | |
| | | 第二章 道路工程 | | | | | | |
| 17 | 040202001001 | 路床(槽)整形 | 1.路床、人行道整形碾压:放样、挖高填低、推土机整平、找平、碾压、检验、人工配合处理机械碾压不到之处。 2.土边沟成型:人工挖边沟土、培整边坡、整平沟底、余土弃运。 | m ² | 65.290 | | | |
| 18 | 040202015001 | 水泥稳定碎(砾)石 | 1、水泥含量:6% 2、厚度:100mm | m ² | 65.290 | | | |
| 19 | 040203007001 | 水泥混凝土 | 1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:200mm | m ² | 65.290 | | | |
| | | 第一章 拆除工程 | | | | | | |
| 20 | 粤R1-1-66001 | 人工单项拆除 门窗 金属门 | 1、人工单项拆除 门窗 金属门 | m ² | 13.554 | | | |
| | | 第九章 运输工程 | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程 标段： 第3页，共4页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) | | | |
|------|------------------|----------------------------|------------------------------|------|----------|--------|----|-----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 暂估价 | |
| 21 | 粤R1-9-17001 | 机械装自卸汽车运其他拆除料 运距1km | 1、机械装自卸汽车运其他拆除料 运距5km | m3 | 7.781 | | | | |
| | | 第一章 道路工程 | | | | | | | |
| 22 | 粤R3-1-13001 | 拆除旧路 机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚15cm内 | 1、拆除旧路 机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚20cm内 | m² | 116.718 | | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | | |
| | AQFHWMSG | 绿色施工安全防护措施费 | | | | | | | |
| 23 | 粤011701009001 | 单排钢脚手架 | 1、搭设高度:10m | m2 | 1241.750 | | | | |
| 24 | MBZC001 | 模板的支架 | | t | 1.000 | | | | |
| 25 | SGXCWDHLSZDWD001 | 施工现场围挡和临时占地围挡 | | 项 | 1.000 | | | | |
| 26 | SGWDZM001 | 施工围挡照明 | | 项 | 1.000 | | | | |
| 27 | LSGGJTD001 | 临时钢管架通道 | | 项 | 1.000 | | | | |
| 28 | 粤011701014001 | 独立安全挡板 | | m2 | 1.000 | | | | |
| 29 | DZSBJC001 | 吊装设备基础 | | 项 | 1.000 | | | | |
| 30 | FCJZLSSGFHP001 | 防尘降噪绿色施工防护棚 | | m2 | 1.000 | | | | |
| 31 | SGBD001 | 施工便道 | | m | 1.000 | | | | |
| 32 | YBYL001 | 样板引路 | | 项 | 1.000 | | | | |
| | QTCSF | 其他措施项目费 | | | | | | | |
| 33 | 011702001001 | 基础 | 1、基础类型:基础垫层模板 | m2 | 37.056 | | | | |
| 34 | 011702001002 | 基础 | 1、基础类型:带形基础模板 有筋 | m2 | 185.280 | | | | |
| 35 | 011702005001 | 基础梁 | 1、梁模板 基础梁模板 支模高度3.6m | m2 | 148.224 | | | | |
| 36 | 011702008001 | 圈梁 | 1、梁模板 圈梁模板 支模高度3.6m | m2 | 124.544 | | | | |
| 37 | 011702028001 | 扶手 | 1、压顶、扶手模板 | m | 185.280 | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第1页，共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|-------|--------------|--|-----------------|--------|--------|----------|-----------|---------------------------|
| 1 | AQFHWMSG | 绿色施工安全防护措施费 | | | | | | |
| 1.1 | AXSJSCSXM | 按系数计算的其他绿色施工安全防护措施 | | | | | | |
| 1.1.1 | 011707001001 | 按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工) | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 19.00 | | | | 以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的19%计算 |
| | | 小计 | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名

称： 茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第1页，共1页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
|-----|---------|-----------|---------|---|
| 1 | 暂列金额 | | | |
| 2 | 暂估价 | 150000.00 | | |
| 2.1 | 材料暂估价 | | | |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 150000.00 | | |
| 3 | 计日工 | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | |
| 5 | 索赔费用 | | | |
| 6 | 现场签证费用 | | | |
| 7 | 预算包干费 | | | 按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算 |
| 8 | 工程优质费 | | | 市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算； |
| 9 | 消纳费 | | | 根据“穗建造价（2019）53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程 |
| 10 | 其他费用 | | | |
| 总计 | | | | |

暂列金额明细表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第1页，共1页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂列金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----------------------------|
| 1 | 暂列金额 | | | 发包人没有约定时，按分部分项工程费的10.00%计算 |
| 合计 | | | | |

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程 标段： 第1页，共1页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额 (元) | 结算金额 (元) | 差额±(元) | 备注 |
|----|-------------------------|------|-------------|-------------|--------|----|
| 1 | 悬浮门（铝合金材质） 8530x1800 | | 150000.00 | | | |
| 合计 | | | 150000.00 | | | |

规费、税金项目计价表

工程名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程 标段： 第1页，共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|----|---------|--------|------|---------|-------|
| 1 | 规费 | | | | |
| 2 | 增值税销项税额 | 税前工程造价 | | 9 | |
| 合计 | | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名

称： 茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第1页 共3页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 (元) | 投标单价 (元) | 发承包人确认单价 (元) | 备注 |
|----|---------------------------|----------------|------------|----------|----------|----------|--------------|----|
| 1 | 综合工日 | 工日 | 17.959 | | | | | |
| 2 | 综合工日 (机械用) | 工日 | 2.970 | | | | | |
| 3 | 机上人工 | 工日 | 8.640 | | | | | |
| 4 | 人工费 | 元 | 142570.475 | | | | | |
| 5 | 螺纹钢 $\Phi 25$ 以内 III | t | 6.113 | | | | | |
| 6 | 热轧空心六角钢 (综合) | kg | 0.840 | | | | | |
| 7 | 合金钢钻头 一字型 | 个 | 0.525 | | | | | |
| 8 | 镀锌低碳钢丝 $\Phi 4.0$ | kg | 137.640 | | | | | |
| 9 | 镀锌低碳钢丝 $\Phi 0.7\sim 1.2$ | kg | 57.124 | | | | | |
| 10 | 圆钢 $\Phi 10$ 以内 | t | 5.052 | | | | | |
| 11 | 高压风管 | m | 0.058 | | | | | |
| 12 | 土工布 | m ² | 301.798 | | | | | |
| 13 | 自攻螺钉 M3×10 | 十套 | 171.203 | | | | | |
| 14 | 对拉螺栓 | kg | 21.601 | | | | | |
| 15 | 膨胀螺栓 M6×80 | 十套 | 38.062 | | | | | |
| 16 | 圆钉 50~75 | kg | 199.587 | | | | | |
| 17 | 水砂纸 | 张 | 94.956 | | | | | |
| 18 | 低碳钢焊条 综合 | kg | 57.555 | | | | | |
| 19 | 铁件 综合 | kg | 4.244 | | | | | |
| 20 | 复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5 | t | 2.030 | | | | | |
| 21 | 石屑 | m ³ | 9.079 | | | | | |
| 22 | 红砖 240×115×53 | 千块 | 55.288 | | | | | |
| 23 | 板枋材 综合 | m ³ | 0.032 | | | | | |
| 24 | 松杂板枋材 | m ³ | 6.240 | | | | | |
| 25 | 防水胶合板 模板用 18mm | m ² | 124.965 | | | | | |
| 26 | 氟碳铝塑板 (铝厚 50+50 4mm) | m ² | 183.432 | | | | | |
| 27 | 折旧费 | 元 | 107.049 | | | | | |
| 28 | 大修理费 | 元 | 30.787 | | | | | |
| 29 | 经常修理费 | 元 | 120.057 | | | | | |

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名

称： 茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第2页 共3页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 (元) | 投标单价 (元) | 发承包人确认单价 (元) | 备注 |
|----|-----------------|----------------|----------|----------|----------|----------|--------------|----|
| 30 | 安拆费及场外运输费 | 元 | 32.139 | | | | | |
| 31 | 汽油 (机械用)国III93# | kg | 14.657 | | | | | |
| 32 | 柴油 (机械用)0# | kg | 66.629 | | | | | |
| 33 | 其他费用 | 元 | 12.245 | | | | | |
| 34 | 其他材料费 | 元 | 4.230 | | | | | |
| 35 | 镀锌轻钢龙骨 75×40 | m | 304.895 | | | | | |
| 36 | 镀锌轻钢龙骨 75×50 | m | 162.612 | | | | | |
| 37 | 醇酸清漆 | kg | 322.040 | | | | | |
| 38 | 真石漆 | kg | 4770.960 | | | | | |
| 39 | 真石面漆 | kg | 357.822 | | | | | |
| 40 | 腻子粉 成品 (一般型) | kg | 1313.172 | | | | | |
| 41 | 酚醛红丹防锈漆 | kg | 28.560 | | | | | |
| 42 | 嵌缝料 | kg | 6.114 | | | | | |
| 43 | 松节油 | kg | 3.104 | | | | | |
| 44 | 醇酸漆稀释剂 X6 | kg | 36.130 | | | | | |
| 45 | 隔离剂 | kg | 91.017 | | | | | |
| 46 | 脱模剂 | kg | 0.747 | | | | | |
| 47 | 耐候胶 | L | 42.189 | | | | | |
| 48 | 水 | m ³ | 70.407 | | | | | |
| 49 | 钢模板 | kg | 12.397 | | | | | |
| 50 | 脚手架接驳管 Φ43×350 | 支 | 14.404 | | | | | |
| 51 | 脚手架钢管底座 | 个 | 2.856 | | | | | |
| 52 | 脚手架钢管 Φ51×3.5 | m | 42.220 | | | | | |
| 53 | 脚手架活动扣 (含螺丝) | 套 | 4.843 | | | | | |
| 54 | 脚手架直角扣 (含螺丝) | 套 | 32.285 | | | | | |
| 55 | 钢支撑 | kg | 207.496 | | | | | |
| 56 | 湿拌砌筑砂浆Wm30 | m ³ | 23.630 | | | | | |
| 57 | 湿拌抹灰砂浆Wpm20 | m ³ | 26.287 | | | | | |
| 58 | 普通预拌混凝土 C15 | m ³ | 23.319 | | | | | |
| 59 | 普通预拌混凝土 C25 | m ³ | 190.338 | | | | | |

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名

称： 茂名市公馆镇油库围墙改造工程

标段：

第3页 共3页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价 (元) | 投标单价 (元) | 发承包人确认单价 (元) | 备注 |
|----|-------------|------|----------|----------|----------|----------|--------------|----|
| 60 | 普通预拌混凝土 C30 | m3 | 13.319 | | | | | |
| 61 | 折旧费 | 元 | 1576.149 | | | | | |
| 62 | 检修费 | 元 | 315.783 | | | | | |
| 63 | 维护费 | 元 | 986.874 | | | | | |
| 64 | 安拆费 | 元 | 285.191 | | | | | |
| 65 | 柴油 (机械用)0# | kg | 261.770 | | | | | |
| 66 | 电 (机械用) | kw·h | 876.034 | | | | | |
| 67 | 其他材料费 | 元 | 1711.773 | | | | | |
| 68 | 豪华不锈钢门 | m2 | 4.356 | | | | | |

四、商务要求:

- 1、工期要求: 签订合同后 90 个日历天内完成工程施工及验收, 工程项目如有变更, 工期双方协商顺延。
- 2、质量要求: 本工程所有的设备和材料所涉及的设计标准、规范, 产品标准、规范, 工程标准、规范, 验收标准、规范等必须完全符合中华人民共和国相应的标准和规范。
- 3、工程质量保修期(含保修期服务要求): 自全部工程竣工验收合格之日起算, 工程的质量保修期为 1 年, 在工程质量保修期内, 工程出现质量问题的, 乙方收到甲方保修通知后, 三天内进行保修服务, 且在 7 天内完成保修工作。
- 4、付款方式: 签订合同后七天内, 采购人向成交供应商支付 30% 的预付款, 按工程进度工程量付款, 在工程竣工并经相关部门验收合格后, 对工程造价进行审核, 审核出最终结算价后支付至结算价的 97%, 余下 3% 待质保期满后一个月内无息付清。

5、本工程采用:

- 固定总价: 投标报价文件包含投标总价及综合单价时, 投标总价为合同总价。合同总价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。(详见合同专用条款)
- 固定单价: 投标报价文件包含投标总价及综合单价时, 综合单价为合同单价。合同单价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内调整。

6、**伴随服务:** 乙方必须按照报价文件中所做出的承诺, 建立工程经理和现场管理机构主要部门负责人: 工程经理及工程技术负责人

- 6.1 工程经理和现场管理机构主要部门负责人在开工前必须到位, 并接受甲方代表的查验。未到位的, 按照约定承担违约责任。
- 6.2 乙方因特殊情况需要更换工程经理和现场管理机构主要负责人的, 应至少提前 7 天以书面形式(附前任和后天人员的详细履历资料)向甲方提出申请, 并征得甲方同意。乙方必须保证后天人员的资质、资历、业绩、实际工作能力不低于前任人员的素质。前任人员更换后, 后天继续行使合同文件约定的前任的职权, 履行前任的义务。
- 6.3 工程经理和现场管理机构主要负责人的实际工作能力和工作表现达不到要求、或工作态度存在严重不足, 不适应现场工作需要, 甲方有权向乙方提出撤换。乙方可以提出整改意见; 如甲方不予接受, 则乙方必须在 7 天内无条件撤换, 所调换来人员的资质、资历、学历、职称、业绩、实际工作能力不低于原投标书中所承诺人员的素质。
- 6.4 乙方必须在开工前一周内将施工组织计划、安全文明施工方案提供给甲方审定, 并填写开工报告, 获批准后才能施工。如没有办齐上述手续而施工的, 其责任自负。

7、其他事项

- 7.1 施工服务队伍资质要得到当地政府管理部门认可，安装人员要具有劳动部门发出的上岗证。
上岗人员要有相应的上岗证，施工前向用户递交派出人员名单，严禁使用未成年工和不适应现场安全施工要求的老弱病残人员进行施工。
- 7.2 在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。否则，由此造成的经济 and 法律责任均由承包人负责。
- 7.3 承包人应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担出于自身安全措施不力所造成的事故责任和发生的费用。
- 7.4 施工队伍必须接受现场管理单位的监督、管理和指导。
- 7.5 施工队伍应在用户确定施工条件已具备后 3 天内与业主确定开始施工日期。
- 7.6 施工队伍进场所要的现场工作条件及施工中，需要业主配合承担的工程由报价人在投标时提出, 签署合同时作为合同的补充附件。
- 7.7 施工所用机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由用户提供恰当的场所存放并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。
- 7.8 在安装过程发现的供货及其质量问题，供货商亦要负责补救处理。
- 7.9 所有验收文件、测试报告、资料复印件要提交用户完整的三套，以作留档备案。
竣工验收时，施工单位应向建设单位提供有关的技术档案资料一式三份，电子版档案一份。
施工单位在本项目的各工程竣工后(以现场监理和发包人签证时间计起)，必须在 10 天内全面退场，20 天内向建设单位提供所有竣工文件和质量保证资料。

第三部分 响应供应商须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本磋商文件适用于本竞争性磋商的政府采购项目。

2. 定义

2.1 “招标采购单位”是指：茂名市茂南区公馆镇人民政府

2.2 “政府采购代理机构”是指：广东至道工程管理有限公司

2.3 “监管部门”是指：茂名市茂南区财政局

2.4 “响应供应商”是指响应本文件要求，参加磋商的法人或者其他组织、自然人。

2.5 合格的“响应供应商”是指：

1) 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。

2) 符合磋商文件规定的资格要求。

3) 符合本磋商文件采购项目的特殊条件要求。

2.6 “成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的响应人。

2.7 “竞争性磋商响应文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件。

2.8 “书面形式”是指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。即法律要求信息须采用书面形式，则假若一项数据电文所含信息可以调取以备日后查用，即满足了该项要求。

2.9 本磋商文件的解释权归广东至道工程管理有限公司所有。

3. 合格的货物和服务

3.1 “货物”是指响应供应商制造或组织符合磋商文件要求的货物等。磋商文件中没有提及采购货物来源地的，根据《政府采购法》的相关规定均应是本国货物。优先采购节能、环保产品，货物必须是合法生产、合法来源的符合国家有关标准要求的货物，并满足本磋商文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。

3.2 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象,其中包括：响应供应商须承担的运输、安装、技术支持、培训以及磋商文件规定的其它服务。

3.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

3.4 合格的工程：满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

3.5 响应供应商必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或

其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，如有第三方向采购人提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权的主张，该责任应由响应供应商承担。投标报价应包含所有应向所有权人支付的专利权、商标权或其它知识产权的一切相关费用。

4. 磋商费用

4.1 响应供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，政府采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本次采购向成交供应商收取的成交服务费，成交供应商在领取《中标通知书》时须向招标代理机构缴纳成交服务费（如不缴纳将不发放中标通知书），该成交服务费根据发改价格[2015]299号文件及发改办价格[2003]857号文件规定，并参考国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）：

| 中标金额（万元） | 服务类型 | | |
|--------------|-------|-------|-------|
| | 货物招标 | 服务招标 | 工程招标 |
| 100 以下 | 1.50% | 1.50% | 1.00% |
| 100~500 | 1.10% | 0.80% | 0.70% |
| 500~1000 | 0.80% | 0.45% | 0.55% |
| 1000~5000 | 0.50% | 0.25% | 0.35% |
| 5000~10000 | 0.25% | 0.10% | 0.20% |
| 10000~100000 | 0.05% | 0.05% | 0.05% |
| 100000 以上 | 0.01% | 0.01% | 0.01% |

例如：某(采购通用类)货物采购项目中标金额为 400 万元，中标服务费金额计算如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1.5\% = 1.5 \text{ 万元}$$

$$(400 - 100) \text{ 万元} \times 1.10\% = 3.3 \text{ 元}$$

$$\text{收费} = 1.5 + 3.3 = 4.8 \text{ 万元}$$

二、磋商文件

5. 磋商文件的构成

5.1 磋商文件由下列文件以及在磋商过程中发出的修正和补充文件组成：

供应商资格条件、采购邀请、采购方式、采购预算、采购需求、政府采购政策要求、评审程序、评审方法、评审标准、价格构成或者报价要求、响应文件编制要求、保证金交纳数额和形式以及不予退还保证金的情形、磋商过程中可能实质性变动的内容、响应文件提交的截止时间、开启时间及地点以及合同草案条款等。

5.2 响应供应商应认真阅读、并充分理解磋商文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等。），响应供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者竞争性磋商响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应是响应供应商的风险，有可能导致其磋商响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

三、竞争性磋商响应文件的编制

6 竞争性磋商响应文件编制基本要求

6.1 响应供应商对竞争性磋商响应文件的编制应按要求装订和封装。

6.2 响应供应商提交的磋商响应文件及其与（招标采购单位）就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。响应供应商提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释磋商响应文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

6.3 竞争性磋商响应文件必须按本文件的全部内容，包括所有的补充通知及附件进行编制。

6.4 如因响应供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给磋商造成困难的，其可能导致的结果和责任由响应供应商自行承担。

7. 计量单位

7.1 除技术要求中另有规定外，本文件所要求使用的计量单位均采用国家法定的度、量、衡标准单位计量。

四、磋商报价要求

8. 对于本文件中未列明，而响应供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。

9. 成交供应商负责本项目所需货物的制造、运输、售后服务等全部工作。

五、磋商保证金

10. 响应供应商应按磋商文件规定的金额和期限交纳磋商保证金，磋商保证金作为响应文件的组成部分，磋商保证金的金额如下：

人民币一万陆仟元整（¥16000.00 元）

10.1 磋商保证金须采用银行划账或投标担保函形式提交。**响应供应商与交款人名称必须一致**，非响应供应商缴纳的磋商保证金无效。交纳办法如下：

a) 采用银行划账方式的：

开户人名称：广东至道工程管理有限公司

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司茂名石油支行

账号：44050169040300000249

▲响应供应商填写银行交款票据时，必须清晰填写响应单位全称、响应单位开户银行及账号、所投项目采购文件的编号，并对所填写资料的真实性和准确性负责，且与《退保证金说明》的收款单位名称、开户银行和账号一致。否则，有可能造成保证金退还的延误。

b) 采用投标担保函提交的，应符合下列规定：

1) 采用投标担保函方式的，应在**提交磋商响应文件截止时间前**将原件提交给采购代理机构；

2) 采用采购文件提供的格式或采购代理机构接受的其他格式；

3) 由符合规定的担保公司出具；

4) 有效期超过投标有效期 30 天。

10.2 凡未按规定交纳磋商保证金的响应供应商，为响应无效。

10.3 如无质疑或投诉，未中标的响应供应商保证金，在成交通知书发出后五个工作日内不计利息原额退还；如有质疑或投诉，将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还。

10.4 成交人的磋商保证金在成交人交纳了成交服务费并与采购人签订了合同，凭合同正本到采购代理机构办理无息退还手续，采购代理机构收到合同后五个工作日内办理退还手续。

10.5 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还：

(1) 成交后无正当理由放弃成交或不与采购人签订合同的；

(2) 将成交项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，违反磋商文件规定，将成交项目分包给他人的。

(3) 成交供应商未按本须知规定交纳成交服务费。

六、竞争性磋商响应文件的份数、封装和递交

11. 竞争性磋商响应文件的份数、封装

- 11.1 响应供应商编制的响应文件构成和份数：
- (1) 响应文件一式四份，其中正本一份和副本三份；
 - (2) 独立密封包装的“开标信封”一份，内装：
 - a. 报价一览表；
 - b. 法定代表人授权委托书复印件；
 - c. 退保证金说明（仅作退保证金时用）。
 - d. 响应文件电子版一份，电子版要求 U 盘介质，不留密码，无病毒。
- 11.2 响应文件的副本可采用正本的复印件。每套响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。
- 11.3 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表在规定签名处签字。授权代表须出具书面授权证明，其《法定代表人授权书》应附在响应文件中。
- 11.4 响应文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签章或签字才有效。
12. 竞争性磋商响应文件的递交
- 12.1 所有竞争性磋商响应文件应于第一部分《磋商邀请函》中规定的截止时点前递交到广东至道工程管理有限公司。
- 12.2 信封或外包装上请按以下格式标记：

| | |
|-------------------------------|------------|
| 正本/副本/开标信封 | |
| 收件人名称：广东至道工程管理有限公司 | |
| 项目名称：_____ | |
| 项目编号：_____ | |
| 响应供应商名称：_____ | |
| 响应供应商地址：_____ | 邮政编码：_____ |
| 联系人：_____ | 联系电话：_____ |
| 于__年__月__日__时__分之前不准启封（即开启时间） | |

注意：封口处应加盖响应供应商印章。

- 12.3 如果未按要求密封和标记，广东至道工程管理有限公司对误投或提前启封概不负责。

- 12.4 迟交的竞争性磋商响应文件，按《政府采购法》的规定，广东至道工程管理有限公司将拒收或原封退回在其规定的递交竞争性磋商响应文件截止时点之后收到的任何竞争性磋商响应文件。

七、磋商文件的澄清或修改

13. 磋商文件的澄清或修改

- 13.1 任何要求对磋商文件进行澄清的响应供应商，均应以书面形式在磋商文件规定的磋商响应文件递交截止日以前通知采购代理机构。广东至道工程管理有限公司将组织采购人对响应供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。必要时，广东至道工程管理有限公司将组织相关专家召开答疑会，会议内容或以书面的形式发给每个购买磋商文件的潜在响应供应商（答复中不包括问题的来源）。
- 13.2 响应供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，广东至道工程管理有限公司将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。
- 13.3 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

八、磋商及评审

14. 磋商小组：

- 14.1 磋商由（政府采购代理机构）依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，组建的磋商小组负责。磋商小组成员由政府采购专家库中随机抽取（技术、经济等）方面的评审专家 3 名单数组成。
- 14.2 磋商小组在磋商及评审过程中出现意见不一致时，遵循少数服从多数原则。
- 14.3 磋商小组依法根据磋商文件的规定与响应供应商进行磋商及对磋商响应文件和最终磋商结果进行评审，并据此推荐成交候选人。

15. 磋商程序：

- 15.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。以随机抽签的形式对供应商进行磋商排序。
- 15.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经

采购人代表确认。

- 15.3 磋商小组与供应商应围绕技术、商务、合同条款等内容分别进行一轮或多轮的磋商。在磋商过程中，磋商小组应当严格遵循保密原则，未经响应供应商同意不得向任何人透露当事人技术、价格和其他重要信息。
16. 磋商文件的修正：
 - 16.1 磋商小组调整或修改采购需求内容时，应取得磋商小组的一致同意，并以书面形式通知所有参加磋商的供应商。但任何形式的决定须以符合公平、公正原则和有利于项目的顺利实施为前提。
 - 16.2 在磋商过程中，供应商提交的澄清文件和最终响应文件，由供应商法定代表人或授权代表签署后生效，供应商应受其约束。因此，该签字人参加磋商时需出示有效的身份证明文件，否则，其签字的澄清文件和最终响应文件无效。
 - 16.3 采购代理机构对磋商过程和重要磋商内容进行记录。
17. 评审：
 - 17.1 评审方法：**综合评分法**。
 - 17.2 符合以下条件之一的供应商方有资格提交最终报价及进入综合评审。
 - 17.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家（本文件 18.3 规定除外）。
 - 17.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。
18. 初步评审：
 - 18.1 磋商小组根据《初步评审表》（附件一）的内容逐条对响应文件进行评审，审查每份响应文件的相关资格证明文件是否齐全有效，资格证明文件不齐全的，能否在规定时间内补齐。审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求，只要不满足《资格性和符合性审查表》所列各项要求之一的，将被认定为无效响应。对响应有效性认定意见不一致的，磋商小组按简单多数原则表决决定。
 - 18.2 磋商小组对各供应商进行资格性和符合性审查过程中，对初步被认定为初审不合格或无效响应者应实行及时告知，由磋商小组组长或采购人代表将集体意见现场及时告知该供应商，以让其核证、澄清事实。
 - 18.3 根据财库〔2015〕124 号，在采购过程中符合要求的供应商只有 2 家的，竞争性磋商采购

活动继续进行。

19. 技术、商务及价格评审

19.1 评分总值最高为 100 分，评分分值（权重）分配如下：

| 评分项目 | 技术商务评分 | 价格评分 | 合计 |
|------|--------|------|-----|
| 分值 | 70 | 30 | 100 |

19.2 技术商务评审

技术评分项明细及各单项所占权重详见附件二：《技术、商务评审表》）；

19.3 价格评审：

19.3.1 最终报价：符合 17.2 规定的供应商应在规定时间内集中密封提交最终报价（最终报价时间视磋商进程由磋商小组决定）。

19.3.2 报价有计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

- （1）报价文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （2）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；
- （3）单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

19.3.3 对小型或微型企业参与磋商的扶持（监狱企业视为小型或微型企业）：

- （4）响应供应商为小型或微型企业且投标产品含小型或微型企业产品时，报价给予 C1 的价格扣除（C1 的取值范围为 6%），即：最后报价=核实价-小微企业产品核实价×C1；
- （5）本条款所称小型或微型企业应当符合以下条件：符合小型或微型企业划分标准，提供本企业制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物；

10.3.4 评标价的确定：按上述条款的原则校核修正后的价格为评标价。

19.3.5 计算价格得分：本项目采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格为满分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：**磋商报价得分 = (磋商基准价 ÷ 最后磋商报价) × 30% × 100**

19.4 综合得分及其统计：磋商结束后，磋商小组对响应供应商的最终形成的响应文件、磋商承诺及最终报价等方面进行详细评审。按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，磋商小组成员分别就各个响应供应商的技术商务状况及其对磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术商务评分。各评委的评分的算术平均值即为该响应供应商的技术、商务得分。然后，根据价格评审方法评出价格得分。将技术得分、商务得分和价格得分分别乘以权重并相加得出综合得分（评审得分分值按四舍五入原则精确到小数点后两位）。

九、 确定成交供应商办法

20. 确定成交供应商

- 20.1 推荐成交候选供应商名单：磋商小组按综合得分由高到低的原则进行排序(综合得分相同，名次按评审价由低到高顺序排列；综合得分相同、且评审价相同的，名次按技术评分由高到低顺序排列；综合得分相同、评审价和技术评分均相同的，名次由磋商小组投票确定。法律法规有明确规定的，以法律法规规定为准。)，推荐综合得分排名最靠前的供应商为第一成交候选人，综合得分次高的供应商为第二成交候选人，以此类推。最终确定一名成交供应商。
- 20.2 根据磋商小组的评标结果，采购人依法确定成交供应商，也可以事先授权磋商小组直接确定成交供应商。
- 20.3 成交人确定后，广东至道工程管理有限公司将在政府采购监督管理部门指定的媒体上发布成交公告，并向成交人发出《成交通知书》。《成交通知书》对成交人和采购人具有同等法律效力。
- 20.4 采购人根据实际需要通知磋商小组推荐的第一成交候选供应商在 2 个工作日内，按磋商文件中所要求的相关证件、证明文件、合同的原件送采购人，核对与供应商响应文件中的复印件是否一致。采购人在接到原件之日起 5 个工作日内，核对没有不一致的，须确认成交供应商；核对发现有不一致或第一成交候选供应商无正当理由不按时提供原件的，书面向政府采购代理机构提出，并报同级财政部门核实后按报价无效处理。
- 20.5 替补候选人的设定与使用
- 依据《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》第四十四条“……中标、成交供应商放弃中标、成交或者中标、成交资格被依法确认无效的，采购人可以按照排序从其他中标、成交候选供应商中确定中标、成交供应商，没有其他中标、成交候选供应商的，应当重新组织采购活动。”

十、 询问、质疑及投诉

21. 询问

供应商对政府采购活动事项（采购文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或招标代理机构提出询问，采购人或招标代理机构将及时做出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。书面方式询问包括但不限于传真、信函（格式附后）。联系方式见《邀请函》中“采购人、招标代理机构的名称、地址和联系方式”。

22. 质疑

供应商认为采购文件、采购过程或成交结果使自己的权益受到损害的，以书面形式向采购

人或招标代理机构书面提出质疑。质疑应当依法给与答复，并将结果告知有关当事人。广东至道工程管理有限公司处理质疑的依据是国家相关法律法规以及《广东省政府采购工作规范（试行）》第十一章，程序阐释如下：

22.1 质疑处理遵循公平、公正、规范、高效的原则。

22.2 供应商质疑实行实名制和“谁质疑，谁举证”的原则，质疑应有具体的事项及事实根据。

22.3 质疑应以书面形式在规定时间内一次性全部提出（格式附后），采购文件公示时间截止至 7 个工作日后，不再受理针对采购文件的相关质疑。

22.4 供应商质疑应符合下列条件：

(1) 提供质疑的项目名称及其采购编号、质疑供应商的单位名称、详细地址、邮政编码、联系人及联系电话等基本情况。质疑文件必须由法定代表人签署，并加盖单位公章，提交质疑书原件(传真件恕不受理)。

(2) 有质疑的具体事项、请求及理由，并附相关证据材料，所依据的有关法律、法规、规章的名称及条款内容。

(3) 质疑材料中有外文资料的，应一并附上中文译本，并以中文译本为准。

(4) 质疑事项属于有关法律、法规和规章规定处于保密阶段的事项，质疑的当事人应当提供信息来源或有效证据。

不符合上述条件的，采购代理机构不予受理。

22.5 采购代理机构受理质疑办理程序：

(1) 采购代理机构应当在收到质疑书原件的当日与质疑人办理签收手续。

(2) 先与质疑供应商进行沟通，以消除因误解或对采购规则、程序的不了解而引起的质疑。如供应商对沟通情况满意，撤回了质疑，质疑处理程序终止。

(3) 质疑书内容不符合规定的，采购代理机构应以书面形式告知质疑人，质疑人应根据有关规定作出修改，并在约定的期限内提供符合要求的文件，否则视为质疑人放弃质疑。

(4) 根据“谁主张、谁举证”的原则，对于需经由法定部门调查、侦查或先行作出相关认定的事项，质疑人应当申请具有法定职权的部门查实认定，并将相关结果提交给采购代理机构。

(5) 处理质疑一般进行书面审查，并可将质疑文件复印件发送给相关当事人；必要时听取各方当事人的陈述和申辩、进行相关调查；组织原评标委员会或磋商小组进行复议，委托专业机构出具鉴定意见或其他专业意见，也可组织听证会进行论证调查。

(6) 在质疑处理期间，采购代理机构视情形可以依法决定暂停采购活动。

(7) 采购代理机构原则上在质疑受理之日起七个工作日内书面答复质疑供应商。答复函可以直

接领取、传真或邮寄方式均视为有效送达。

22.6 供应商向采购代理机构提出质疑后，在质疑处理期限内，不得同时向其他部门提起同一质疑。质疑供应商如已就同一事项提起投诉、提请行政复议或诉讼的，质疑程序终止。

22.7 采购单位、评标专家和相关供应商等当事人应积极配合采购代理机构进行质疑调查，如实反映情况，及时提供证明材料。

22.8 质疑人拒绝配合采购代理机构依法进行调查的，按自动撤回质疑处理；被质疑人在规定时间内，无正当理由未提交相关证据和其他有关材料的，视同放弃说明权利，认可质疑事项。

22.9 质疑供应商有下列情形之一的，属于虚假、恶意质疑：

(1) 捏造事实或提供虚假证明材料的；

(2) 假冒他人名义进行质疑的；

(3) 拒不配合进行有关调查、情节严重的。

22.10 在供应商质疑受理调查期间，相关信息或材料文件的传递，采购代理机构、质疑人、被质疑人以及相关当事人应当采用书面形式，并办理有关签收手续。

22.11 一年内同一供应商同一行业内有三次无效质疑的列入黑名单，并呈报监管部门处理。

22.12 质疑联系方式

质疑受理机构名称：广东至道工程管理有限公司

质疑受理机构地址：茂名市双山七路1号大院世纪花园11号202房

质疑受理机构电话：0668-2200229

质疑受理机构传真：0668-2200229

十一、签订合同

23. 成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订政府采购合同。

十二、适用法律

24. 采购人、政府采购代理机构及响应供应商的一切采购活动均适用《政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。工程类项目适用《中华人民共和国招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。

附件一：初步审查表

初步审查表

| 评审内容 | | A | B | C |
|-----------|---------------------------------------|---|---|---|
| 资格性 审查 | 供应商资质是否符合磋商文件的要求 | | | |
| | 资格证明文件是否齐全 | | | |
| | 保证金是否按磋商文件要求提交 | | | |
| | 磋商有效期是否为 60 天 | | | |
| 符合性 审查 | 响应文件符合磋商文件的式样和签署要求 | | | |
| | 不存在低于成本价响应或报价明显不合理而响应供应商不能合理说明的情况 | | | |
| | 报价未超过采购预算 | | | |
| | 响应文件无其他未实质性响应磋商文件要求，或无经评委认定为无效标的条款和内容 | | | |
| 结论 | | | | |

注：1. 评委在结论栏中按“一票否决”填写“通过”或“不通过”；

2. 有半数以上的评委对供应商的结论为“不通过”则该供应商为不通过初步审查的供应商，不得进入下一步技术、商务、价格评审。

附件二：技术商务评价表、价格评分表

| 评审因素 | | 权重 |
|-------------------------------|--|------------|
| 技术商务条款响应程度 | 优于磋商文件要求的，得7分；满足磋商文件要求的，得5分；低于磋商文件要求的，得3分。 | 7分 |
| 施工进度计划和各阶段进度的保证措施 | 横向对比响应人施工方案的关键线路，计划编制、进度编制及保证措施等相关情况进行评分。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析及解决方案 | 横向比较响应人对项目关键技术、工艺的表达，对重点、难点的建议，解决方案的完整性、可行性。 优：6分；良：4分；一般：2分 | 6分 |
| 安全文明施工措施与承诺 | 横向比较响应人相关措施及承诺是否符合项目实际情况，实际措施是否规范、具体、完备、可行。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 施工平面布置和临时设施布置 | 横向比较响应人相关施工平面布置和临时设施布置情况，实施措施是否规范、具体、完备、可行。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 质量保证责任承诺 | 横向比较响应人质量保证责任承诺情况，是否可靠、规范、可行。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 新技术应用与违约责任承诺 | 横向比较响应人新技术应用与违约责任承诺情况，是否承诺具体，经济赔偿规范。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 项目团队情况 | 投标人拟派项目负责人具有中级工程师职称的得3分； 具有高级工程师职称的得5分； 具有BIM技能建模证书的得3分。 本项最高得8分。 注：本项最高8分，以上证书须提供复印件并加盖公章。 | 8分 |
| 劳动力投入计划及其保证措施、机械设备投入计划 | 横向比较响应人投入计划与进度计划是否需要，调配投入计划是否合理、准确。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 投标人信誉 | 1、投标人获得重合同守信用证书的得1分，无则不得分； 2、投标人获得企业资信等级证书的得1分，无则不得分； 3、投标人获得诚信经营示范单位的得1分，无则不得分； 4、投标人获得重质量守信用单位的得1分，无则不得分； 5、投标人获得质量服务诚信单位的得1分，无则不得分； 6、投标人获得中国诚信企业家的得1分，无则不得分； 7、投标人获得企业诚信等级证书的得1分，无则不得分。 注：本项最高7分，以上证书须提供复印件并加盖公章。 | 7分 |
| 类似项目业绩 | 对响应人的项目业绩进行横向比较评分。 优：6分；良：4分；一般：2分。 | 6分 |
| 合计 | | 70分 |

注：各评委按规定的范围内进行量化打分，并统计总分。

| 评审因素 | 权重 |
|--|------------|
| <p>价格评分：本项目采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格为满分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p style="text-align: center;">磋商报价得分 = (磋商基准价 ÷ 最后磋商报价) × 30% × 100</p> | 30分 |

注：各评委按规定的范围内进行量化打分，并统计总分

第四部分 合同书格式

_____政府采购 合同书 (工程类)

合同编号：_____

采购编号：GDZD202104_____

项目名称：(项目名称)_____

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

第一章 合同协议书

建设单位（全称）：_____（以下简称“甲方”）

施工单位（全称）：_____（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：_____

资金来源：_____

二、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。按工程量清单、招标施工图纸及现场实际情况，采用投标固定单价方式，由中标人承担总承包的义务和责任。

三、合同工期

开工日期：_____（根据招标情况确定）

竣工日期：_____

合同工期总日历日天数__天。

四、质量标准

工程质量标准：100%合格；保修期为壹年；

五、合同价款

金额（大写）：_____（人民币）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、廉政合同

- 7、安全施工合同
- 8、标准、规范及有关技术文件
- 9、图纸
- 10、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日（根据招标情况定）

合同订立地点：_____

本合同双方约定双方签字盖章之日后生效。

甲方：（公章）_____

乙方：（公章）_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

开户单位：_____

开户单位：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

第二章 通用条款(略)

本工程施工合同通用条款执行《广东省建设工程标准施工合同》（2009）的内容，见（粤建管字【2009】62号）

第三章 专用条款

一、合同文件

1、图纸

本建设工程已提供施工图纸，依据图纸施工。

2、合同文件及解释顺序

2.1 合同文件组成及解释顺序：

- 1) 本合同协议书
- 2) 中标通知书
- 3) 投标书及其附件
- 4) 本合同专用条款
- 5) 本合同通用条款
- 6) 廉政合同
- 7) 安全施工合同
- 8) 标准、规范及有关技术文件
- 9) 图纸
- 10) 工程报价单或预算书

二、双方一般权利和义务

1、现场代表及权利

1.1、乙方现场代表

姓名：_____ 职务：_____

代表乙方管理施工现场及与甲方联系沟通事宜。

1.2 甲方派驻的现场代表

姓名：_____ 职务：_____

职权：负责施工全过程内、外部关系协调、处理往来文件，对工程进度、质量等进行管理。

2、甲方工作

2.1 甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

- (1) 施工场地具备施工条件（水通、电通）的要求及完成的时间：按甲方通知。
- (2) 施工场地与公共道路的通道时间和要求：按甲方通知。
- (3) 甲方应该办理的施工手续。
- (4) 双方约定甲方应做的其他工作。

3、乙方工作

- (1) 承担施工安全保卫工作及夜间施工照明的责任和要求：执行《通用条款》9.1.(3)款。
- (2) 施工噪音以及环境保护和安全生产等，按有关规定发生的费用，由乙方负责。因乙方责任造成的罚款由乙方自负。
- (3) 已完工程成品保护。
- (4) 施工场地清洁。
- (5) 负责施工现场的安全管理。

4、双方责任

(一) 甲方责任

- 1、甲方对工程进度及质量实施跟踪监督和管理，乙方不得以任何理由拒绝。否则甲方有权无偿终止工程建设，乙方所投资金不予退还。
- 2、组织工程竣工验收，办理好工程结算。
- 3、甲方现场有电源和水源。

(二) 乙方责任

- 1、向甲方提供施工队技术资质及有关鉴定资料。
- 2、按设计施工图纸说明和国家现行《施工技术验收规范》进行施工，对本建筑工程的技术、质量、安全、工期负全责。

3、工程完工后自行负责缴交建筑税、所得税等各种税金。劳动用工相关手续及费用、施工期间水电使用相关手续及费用由乙方自行办理和全额负责缴交。

4、严格制定安全措施，组织实施安全施工，做好预防事故措施。施工过程必须挂设安全网，设置安全隔离区，确保施工安全及第三者安全。凡属乙方施工过程中出现的一切安全事故，均由乙方负全部经济责任和法律责任。

5、乙方在施工过程中如发现设计不合理或出现其他问题，应及时向甲方提出，并协助甲方及时处理。

6、做好隐蔽工程签证单、原始施工记录及其他施工技术资料转交甲方。

7、乙方对甲方所派施工管理人员现场监督及现场验收已经隐蔽工程，乙方必须配合做好相关登记存档手续。

8、乙方从竣工验收合格交付甲方使用之日起一年内，凡属施工质量造成损失（不可抗力的自然灾害除外），乙方必须负责无偿返修及相关的法律责任。

9、交付使用后，由乙方保修贰年，属施工技术影响质量的检修费用由乙方负责，若是设计影响的检修费用由甲方负责。

三、工期

工期暂定为90日历天，开工日期以甲方的开工指令为准。

四、质量与验收

1、工程质量

工程质量标准：符合国家GB50300—2001 各项《建筑工程质量统一验收标准》合格等级。

双方对工程质量有争议时，由双方协商并认可的市一级以上有法律效力的工程质量检测机构裁定。

2、隐蔽工程和中间验收

2.1 隐蔽工程在隐蔽前必须经过双方代表的验收后签字盖章。中间工序交接部位应办理中间验收。

3、隐蔽工程以及工程进度的验收由乙方提出，由甲方组织进行。验收资料由乙方提供，所发生的费用由乙方自负。

五、材料、设备的采购

1、本工程所需的材料由乙方自行选购。材料必须按图纸要求品牌及规格采购，如图纸没有说明，必须与甲方协商约定品牌及规格采购，严禁以次充好。

2、本工程的材料必须符合质量要求，并带有合格证书，乙方每批次购进的材料，必须按设计和规范进行复验（送检），复验结果属合格产品才能使用，并保存复验记录。如未经复验而用于工程，造成不良后果由乙方负责。甲方随时抽查和复验，如复验结果属不合格产品，复验费由乙方承担，若属合格产品，则重复的复验费由甲方承担。

六、安全施工

执行《通用条款》第五条全部条款和国家、省、市关于安全文明施工的要求规定。

七、合同价款与支付

1、合同价款

1.1、本合同价款为_____万元（大写：_____）（以中标价为准），若有增减，工程完工并通过竣工验收后按实结算。

1.2、结算依据：**按固定单价合同结算。**

1.3、双方约定合同价款的其他调整因素：因设计变更或甲方要求增加的工程量以及原图纸范围内的缺项或漏项工程量，合同或标书中已有适用于变更工程的价格，按合同或标书已有的价格计算，合同中有类似于变更工程项目，按照项目单价或总价调整；合同中没有适用也没有类似于变更工程项目，根据变更资料和计价办法，工程造价管理机构发布的信息（参考）价格和承包人报价提出变更工程项目的单价或总价。

其中人工、钢筋、水泥、砖、砂、石、混凝土等在施工期间的信息价平均值 A 增减超出招标控制价信息价 B 的±5%时，价差按实计算调整，调整的价差=A-B；对施工机械台班单价 B 发生涨落超出±10%时，价差按实计算调整，调整的价差=A-B。风险范围内发生的费用由发包人、承包人各自承担；合同或标书中没有适用的价格，由乙方提出适当的变更价格，经业主及上级主管部门同意后作为变更价。所有设计变更、洽商记录、图纸会审纪录、施工组织设计等涉及工程内容及工程量的变化可能导致合同价款调整的必须在该事实发生后 7 个工作日内经甲方会签，其中设计变更、现场签证、施工组织设计需经现场代表及发包单位有关人员共同会签，才可作为合同价款调整依据，否则，结算时不予认可。

2、工程预付款： % 。

3、工程款支付：签订合同后七天内，采购人向成交供应商支付 %的预付款，按工程进度的工程量付款，在工程竣工并经相关部门验收合格后，对工程造价进行审核，审核出最终结算价后支付至结算价的 %，余下 %待质保期满后一个月无息付清。

八、工程变更

1、工程变更

甲方提出的工程变更必须以书面形式通知乙方。因工程变更造成乙方增加的费用应由甲方承担；乙方提出变更的，必须先向甲方提出书面申请，经甲方同意后才可以进行。

九、争议

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

采取《通用条款》第二种方式解决，约定向项目所在地人民法院起诉。

十、其他

1、不可抗力

因不可抗力造成的损失，按合同法的约定承担责任。

2、其他未尽事宜按通用条款执行。

甲方：（公章）_____

乙方：（公章）_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

第四章 安全施工合同

建设单位（全称）：_____（以下简称“甲方”）

施工单位（全称）：_____（以下简称“乙方”）

为在（项目名称）的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，甲乙双方特此签订如下安全施工合同。

一、甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全建设的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管建设必需管安全”的原则进行安全建设管理，做到建设与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批；同时施工，同时验收，投入使用。
4. 组织对乙方施工现场安全施工检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1. 严格遵守国家有关安全建设的法律法规、有关安全建设的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管建设必须管安全”的原则，加强安全建设宣传教育，增强全员安全建设意识，建立健全各项安全建设的管理机械和安全建设管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员。必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到建设与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 建立健全安全建设责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全建设管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全建设责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全建设的第一责任人。现场设置的安全机构，应配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。
4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。
5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工程的各项安全技术操作规程，项目经理必须承担管理责任。
6. 所有施工机具设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

7. 施工中必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

8. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的建设安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任失责人员。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同正本一式贰份，合同双方各执一份，双方法定代表人签署并加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲方： （盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

地址： 地 址：

电 话： 电 话：

签约日期： 年 月 日

签约地址：

第五章

(项目名称) 施工廉政合同

建设单位（全称）：_____（以下简称“甲方”）

施工单位（全称）：_____（以下简称“乙方”）

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，甲乙双方现就（项目名称）订立如下施工廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守党和国家有关法律法规及建筑工程有关规定。

（二）严格执行建设工程的合同文件，自觉按合同办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

（一）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

（二）甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（三）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（四）甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（五）甲方及其工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

第三条 乙方义务

- (一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。
- (二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。
- (三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。
- (四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议建筑工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的建筑工程建设市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督。由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关约请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至工程项目竣工验收后止。

第七条 本合同作为(项目名称)的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方单位：

乙方单位：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地 址：

电 话：

电 话：

签约日期： 年 月 日

签约地点：

第五部分 磋商文件格式

磋商响应文件

- 一、 自查表
- 二、 资格性文件
- 三、 商务部分
- 四、 技术部分
- 五、 价格部分

注：1. 请响应供应商按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作响应文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对响应文件的评价。

2. 开标信封另单独分装，按以下顺序装订：

2.1 开标/报价一览表

2.2 退保证金说明（仅作退保证金时用）

2.3 法定代表人授权委托书复印件

2.4 响应文件电子版

.....

_____政府采购

响 应 文 件
(正本/副本)

采购项目编号：GDZD202104

采购项目名称：茂名市公馆镇油库围墙改造工程

响应供应商名称：_____

日期：_____年_____月_____日

一、 自查表

1.1 资格性/符合性自查表

| 评审内容 | | 采购文件要求 | 自查结论 | 证明资料 |
|----------------|--|--|--|------------|
| 资格性检查 | 政府采购法第 22 条规定的要求 | 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明； | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | | 财务状况报告 | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | | 依法缴纳税收的相关材料； | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | | 依法缴纳社会保障资金的相关材料； | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | | 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | | 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。 | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | 磋商文件规定的其他“必须提交”的文件资料 | | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | 响应函 | 按对应格式文件填写、签署、盖章(原件) | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | 法定代表人/ 负责人资格证明书及授权委托书 | 按对应格式文件签署、盖章(原件) | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| 保证金（投标保证金交纳凭证） | 人民币____元整（¥____元） （转帐、汇款复印件加盖公章为依据） | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 | |
| 符合性审查 | 技术要求 | 实质性响应标书中的技术要求 | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | 商务要求 | 实质性响应标书中的商务要求 | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | 报价要求 | 报价方案是唯一确定，在经营范围内报价 | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |
| | 其它 | 实质性响应磋商文件中规定的其它情况 | <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过 | 见响应文件第（ ）页 |

注：以上材料将作为响应供应商合格性和有效性审核的重要内容之一，响应供应商必须严格按照其内容及序列要求在响应文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致响应无效！在对应的打“√”。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

二、资格性文件

2.1 响应函

广东至道工程管理有限公司：

依据贵方采购项目名称：（项目名称）（项目编号：GDZD202104）的竞争性磋商邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（响应供应商名称、地址）提交下述文件正本一份，副本三份。

1. 自查表；
2. 资格性文件；
3. 商务部分；
4. 技术部分；
5. 价格部分。

在此，我方声明如下：

1. 同意并接受磋商文件的各项要求，遵守磋商文件中的各项规定，按磋商文件的要求提供报价。

2. 磋商有效期为递交响应文件之日起60天，如成交，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至磋商截止日有效，如有在磋商有效期内失效的，我方承诺在成交后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

3. 我方已经详细地阅读了全部磋商文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解磋商文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

5. 我方承诺在本次响应文件中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6. 我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。

7. 我方同意按磋商文件规定向招标代理机构缴纳采购服务费。

响应供应商：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮件： _____

响应供应商（法定代表人授权代表）代表签字： _____

响应供应商名称(公章)： _____

开户银行： _____

帐号： _____

纳税人识别号： _____

纳税人类型（一般纳税人/小规模纳税人）： _____

日期： _____

2.2 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

(1) 法定代表人/负责人资格证明书

致广东至道工程管理有限公司：

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：_____ 单位：_____ (盖章)

附：代表人性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：_____

联系电话：_____

营业执照号码：_____ 经济性质：_____

主营（产）：_____

兼营（产）：_____

进口物品经营许可证号码：_____

主营：_____

兼营：_____

说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

(为避免废标，请供应商务必提供本附件)

法定代表人身份证复印件(正反面)

(2) 法定代表人/负责人授权委托书

致广东至道工程管理有限公司：

兹授权_____同志，为我方办理投标事宜的代理人，其权限是：_____。

授权单位： （盖章） 法定代表人 （签名或盖私章）

有效期限：至 年 月 日 签发日期：

附：代理人性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

联系电话：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）： 兼营（产）：

进口物品经营许可证号码：

主营： 兼营：

说明：1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

4. 授权权限：全权代表本公司参与上述采购项目的磋商响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5. 有效期限：与本公司响应文件中标注的磋商有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6. 磋商签字代表为法定代表人，则本表不适用。

代理人身份证复印件（正反面）

2.3 磋商保证金交纳凭证

广东至道工程管理有限公司：

（响应供应商全称）参加贵方组织的（项目名称）采购（项目编号为：GDZD202104）的采购活动。按磋商文件的规定，已通过（转帐、银行汇款）形式交纳人民币（大写）元的磋商保证金。

响应供应商名称：_____

响应供应商开户银行：_____

响应供应商银行帐号：_____

说明：1. 上述要素供银行转账及银行汇款方式填写，其他形式可不填。其他方式以现场递交为依据。

2. 上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致，广东至道工程管理有限公司依据此凭证信息退还磋商保证金。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

附：

粘贴转帐或汇款的银行凭证复印件

注：1. 响应供应商磋商响应时，应当按磋商文件要求交纳磋商保证金。磋商保证金可以采用转帐、银行汇款方式交纳。

2. 采购人在成交通知书发出后五个工作日内凭响应供应商归还的磋商保证金收据退还未成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还成交供应商的磋商保证金。

2.4 政府采购投标担保函格式（注意：银行划账形式交纳保证金的不用填写此函）

政府采购投标担保函

编号：

广东至道工程管理有限公司：

鉴于_____（以下简称“响应供应商”）拟参加项目编号为_____的___项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目磋商文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在响应供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 成为成交供应商后响应供应商无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
2. 磋商文件规定的响应供应商应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起___个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明响应供应商发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在_____个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代响应供应商向你方支付磋商保证金。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后，自我方向你贵方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与响应供应商的另行约定，全部或者部分免除响应供应商磋商保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使响应供应商发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成响应供应商发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对磋商文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

2.5 关于资格的声明函

致广东至道工程管理有限公司：

关于贵方采购项目名称：（项目名称）（项目编号：GDZD202104）的磋商邀请，本签字人愿意参加磋商响应，提供磋商文件中规定的货物、工程及服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

- 1、
- 2、
- 3、
- 4、……

（相关证明文件附后）

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期：_____年_____月_____日

2.6 公平竞争承诺书

公平竞争承诺书

致广东至道工程管理有限公司：

本公司愿意接受贵公司邀请，积极参加_____项目的投标。为杜绝商业贿赂现象，维护良好管理秩序，共同营造公平、公正的竞争环境，我司郑重承诺：

1. 遵守贵司就前述项目磋商文件所制定的所有相关流程及要求，并保证所提交《响应文件》中相关资料与描述真实有效。
2. 坚持参与磋商独立性，保证不以任何手段了解或意图了解其他磋商参与人情况及其报价信息。
3. 保证不私下接触贵司负责招标组织工作的人员及相关领导。
4. 保证不对贵司负责招标组织工作的人员及相关领导进行宴请、招待，或赠送及承诺赠送礼金、礼品、礼券、其他利益。
5. 除自贵司公开渠道获取相关信息外，保证不以其他方式刺探或意图刺探贵司评标、磋商信息及其进展。
6. 保证采取内部约束措施，禁止具体经办人或其它相关人员私自实施前述各项禁止行为，并对其违规后果承担连带责任。
7. 如出现违反上述各项承诺情况，自愿接受贵司取消响应资格、没收磋商保证金、解除合同等处罚措施，并对贵司因此所受损失进行全额赔偿。
8. 如贵司负责招标组织工作的人员及相关领导，明示或暗示要求宴请、招待，或索取礼金、礼品、礼券、其他利益，或故意刁难、显失公平的，保证立即向贵司监察部门进行举报。特此承诺。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字： _____

响应供应商名称（签章）： _____

日期： 年 月 日

2.7 参加政府采购活动前三年内无违法纪录声明书

致：广东至道工程管理有限公司

我公司具有履行合同要求的专业技术能力，参加本项目政府采购活动前三年内，在经营活动中无违法、违规的不良记录。若在本次项目的磋商采购全过程中，被查实我公司提供的资料及上述承诺不属实，或提供的相关资料不属实或不满足磋商文件的要求，则采购人有权取消我公司的磋商及成交资格，且我公司将无条件承担由此给本次采购带来的一切后果（包括经济损失）。

特此声明！

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

三、商务部分

3.1 响应供应商综合概况

3.1.1、响应供应商情况介绍表

| | | | | | | |
|-----------|------|--------------|--------------|----------------|-------------|-----------|
| 单位名称 | | | | | | |
| 地址 | | | | | | |
| 主管部门 | | 法人代表 | | 职务 | | |
| 经济类型 | | 授权代表 | | 职务 | | |
| 邮编 | | 电话 | | 传真 | | |
| 单位简介及机构设置 | | | | | | |
| 单位优势及特长 | | | | | | |
| 单位概况 | 注册资本 | 万元 | 占地面积 | M ² | | |
| | 职工总数 | 人 | 建筑面积 | M ² | | |
| | 资产情况 | 净资产 | 万元 | 固定资产原值 | 万元 | |
| | | 负债 | 万元 | 固定资产净值 | 万元 | |
| 财务状况 | 年度 | 主营收入 (万元) | 收入总额 (万元) | 利润总额 (万元) | 净利润 (万元) | 资产 负债率 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

- 注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。
- 2) 响应供应商必须提供2019年或2020年任意一年年度财务审计报告的复印件（加盖公章）。
- 3) 如响应供应商此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

3.1.2、同类项目业绩介绍

| 序号 | 客户名称 | 项目名称及合同金额 (万元) | 联系人及电话 |
|-----|------|-------------------|--------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| ... | | | |

注：业绩是必须以响应供应商名义完成并已验收的项目。响应供应商必须提供合同复印件加盖公章。

3.1.3、拟任执行管理及技术人员情况

| 职责分工 | 姓名 | 现职务 | 曾主持/参与的同类项目 经历 | 职称 | 专业 工龄 | 联系电话/手机 |
|--------------|-----|-----|-------------------|----|----------|---------|
| 总负责人 | | | | | | |
| 其他主要 技术人员 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | ... | | | | | |

注：必须提供上述人员在磋商参与单位购买社保的证明文件(2021年8月至2021年10月)。

3.1.4、履约进度计划表

| 序号 | 拟定时间安排 | 计划完成的工作内容 | 实施方建议或要求 |
|----|----------|-----------|----------|
| 2. | 拟定 年 月 日 | 签定合同并生效 | |
| 3. | 月 日— 月 日 | | |
| 4. | 月 日— 月 日 | | |
| 5. | 月 日— 月 日 | | |

3.1.5、其它重要事项说明及承诺

(请扼要叙述)

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

3.2 商务条款响应表

| 序号 | 磋商文件条款描述 | 投标人响应描述 | 偏离情况说明 (正偏离/完全响应/ 负偏离) |
|-----|----------|---------|------------------------------|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| ... | | | |

注：1. 投标人必须对应磋商文件的采购项目内容商务条款逐条应答并按要求填写上表。

2. 此表中“磋商文件条款描述”的条款与采购项目内容中的条款描述不一致的，以采购项目内容中规定的为准。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期：_____年____月____日

四、技术部分

4.1 施工组织设计

投标人编制的施工组织方案须包含但不限于以下内容：

- a) 劳动力投入计划及其保证措施，机械设备投入计划
- b) 施工平面布置和临时设施布置
- c) 施工进度计划和各阶段进度的保证措施
- d) 关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析及解决方案
- e) 安全文明施工措施与承诺
- f) 质量保证责任承诺

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

五、价格部分

5.1 报价一览表

项目名称：（项目名称）

项目编号：GDZD202104

货币：人民币/元

| 项目名称 | 磋商首次报价 | 备注 |
|--------|------------------------|----|
| (项目名称) | 小写： _____ 大写： _____ | |
| | 工期： _____ 日历天 | |

注：

1. 投标人须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。
2. 报价中必须包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。
3. 此表是投标文件的必要文件，是投标文件的组成部分，还应另附一份并与优惠声明（若有）封装在一个信封中。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字： _____

响应供应商名称（签章）： _____

日期： 年 月 日

5.2 工程量清单报价表

投标人按招标人提供的详细工程量清单报价进行报价：

注：1. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

2. 如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。

3. 投标人投标时不得更改招标人发出的工程量清单数量，否则在确认中标后招标人有权中标人按清单数量施工。

4、本预算中凡属**暂估价的材料**指目前未能准确确定其价格的材料，其价格应由发包人及承包人在施工过程中根据市场实际确定，作为最终结算价格。

5、其它项目费中的**暂列金额**为按规定暂计入招标控制价的属建设单位的款项，用于支付在施工过程中可能发生的变更及额外增加的工作费用，在结算时余额应返还建设单位。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日

附件一：中小企业声明函（如适用）

中小企业（非小型和微型企业产品或服务投标无需提供此项资料）

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为（请填写：中型、小型、微型）企业。

2 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（单位盖公章）：

日期：

附件二：监狱企业的证明文件（如适用）

监狱企业的证明文件

说明：监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件，并加盖投标单位公章。

附表三：残疾人福利性单位声明函（如适用）

残疾人福利性单位声明函（非小残疾人福利性单位无需提供此项资料）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

附件四：政策功能情况（如适用）

项目名称：（项目名称）

项目编号：GDZD202104

| 类别 | 产品名称（品牌、型号） | 制造商 | 制造商 | 金额 | 金额占总报价比重（累计 %） |
|------------|-------------|-----|-------|----|----------------|
| 小型、微型企业产品 | | | | | |
| | | | | | |
| 监狱企业产品 | | | | | |
| | | | | | |
| 残疾人福利性单位产品 | | | | | |
| | | | | | |
| 类别 | 投标产品（规格型号） | 制造商 | 认证证书号 | 金额 | 金额占总报价比重（累计 %） |
| 节能产品 | | | | | |
| | 合计 | | | | |
| 环保标志产品 | | | | | |
| | 合计 | | | | |
| 说明 | | | | | |

备注：

- 1) 制造商企业为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏，填写内容为“小型”或“微型”。
- 2) 节能产品是纳入财政部 国家发展改革委颁布**最新一期**节能产品清单的，须填写认证证书编号，并提供投标产品所属清单页加盖投标人公章。
- 3) 环保标志产品是纳入财政部 环境保护部颁布**最新一期**环保标志产品清单的，须填写认证证书编号，并提供投标产品所属清单页加盖投标人公章。

响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月 日